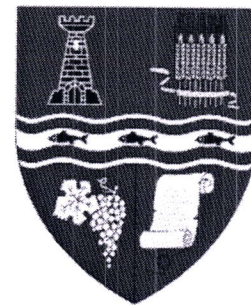


ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA DOBREȘTI
CONSILIUL LOCAL

Localitatea Dobrești, nr. 323/a, cod poștal: 417240
CUI: 5628791
Tel. 0259/325 400; fax: 0359/ 198 870
E-mail: prim.dobrești@yahoo.com
Site-ul web: <https://primdobrest.ro>



HOTĂRÂREA NR. 47
din 29 iunie 2021

privind aprobarea formării unui număr cadastral cu suprafața de 226 mp din cota de 226 / 482 mp din parcela cu nr. topo 164 – CF nr 9 Topa de Sus situat în intravilanul localității Topa de Sus și înscrierea dreptului de proprietate privată al acestuia în favoarea comunei Dobrești

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 2300 / 23.06.2021 a primarului comunei DOBREȘTI, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, precum și Raportul de specialitate nr. 2301 / 23.06.2021 întocmit de personalul aparatului de specialitate a primarului comunei Dobrești,

În conformitate cu prevederile CARTEA a III – a, TITLULUI VI – Proprietatea publică și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil Român;

În baza dispozițiilor Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996;

Având în vedere prevederile Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu **H.G. nr. 970/ 2002** privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bihor, **anexa nr. 46– comuna Dobrești, pozitia 108** din inventar.

În baza dispozițiilor art. 286 alin. (4), art. 287 lit. „b” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Văzând avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Dobrești;

În temeiul prevederilor **art. 129 alin. (2) lit. „b” și „c”, coroborate cu alin. (4) lit. „d”, art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 155 alin. (1) lit. „d” și lit. „e”, coroborate cu alin. (5) lit. „c”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 197 alin. (1), alin. (2) și alin. (4), art. 198 alin. (1) și alin. (2), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ**, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 05.07.2019, în vigoare din data de 05.07.2019, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Dobrești întrunit în ședință ordinară, cu 15 voturi exprimate „pentru” din 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri locali prezenți la ședință,

HOTĂRĂȘTE :

ART. 1. Se aprobă formarea unui număr cadastral cu suprafața de 226 mp din cota de 226 / 482 mp din parcela cu nr. topo 164 – CF nr 9 Topa de Sus situat în intravilanul localității Topa de Sus și înscrierea dreptului de proprietate privată al acestuia în favoarea comunei Dobrești;

ART. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Dobrești;

ART. 3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Bihor, pentru controlul legalității;
- Compartimentului de specialitate;
- Biroului de Carte Funciara Beiuș (B.C.P.I. – Beiuș);
- Persoanelor interesate.

**Președinte de ședință,
Camelia – Mărioara MEGHEȘAN**



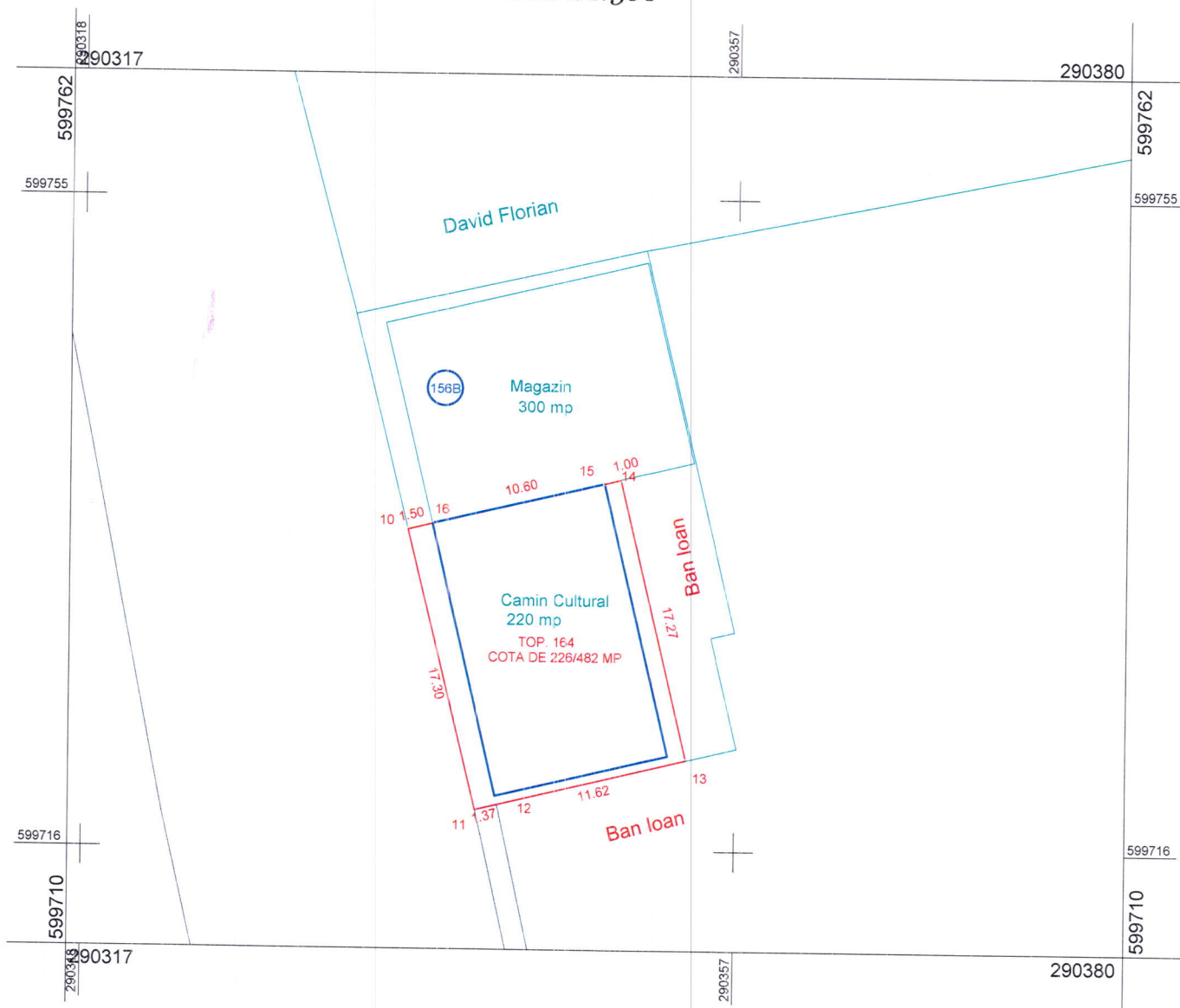
**Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Florina GAVRIL**




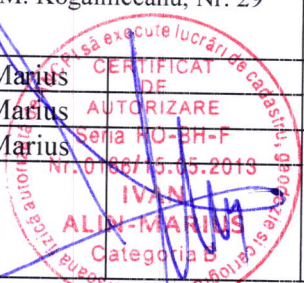
PLAN DE SITUATIE

UAT DOBRESTI, parcela cu nr top.164 TOPA DE SUS

Scara 1:500



Sup. totala teren-226 MP
 TOPA DE SUS ,INTRAVILA
 Date referitoare la categorii de folosinta .

CURTI CONSTRUCTII		Cote parti numere topografice	OBSERVATII	
Suprafata metri patrati	226 MP	TOP.164.COTA DE 226/482 MP	C.F NR. 9 TOPA DE SUS	
 S.C. ROEXPERTCAD S.R.L. ORADEA, str. M. Kogalniceanu, Nr. 29			Plan de situatie privind introducerea in circuitul civil si infiintare CF si numar cadastral ptr. parcela cu nr.top. 164 TOPA DE SUS ,conform C.F NR. 9 TOPA DE SUS, si trecerea in domeniul PRIVAT al COMUNEI DOBRESTI.	
Masurat	Ing. Ivan Alin Marius	 CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria HU-BH-F Nr.0166/15.05.2019 IVAN ALIN-MARIUS Categoria B	1:500	Beneficiari: COMUNA DOBRESTI
Calculat	Ing. Ivan Alin Marius		16.04.2021	
Redactat	Ing. Ivan Alin Marius			

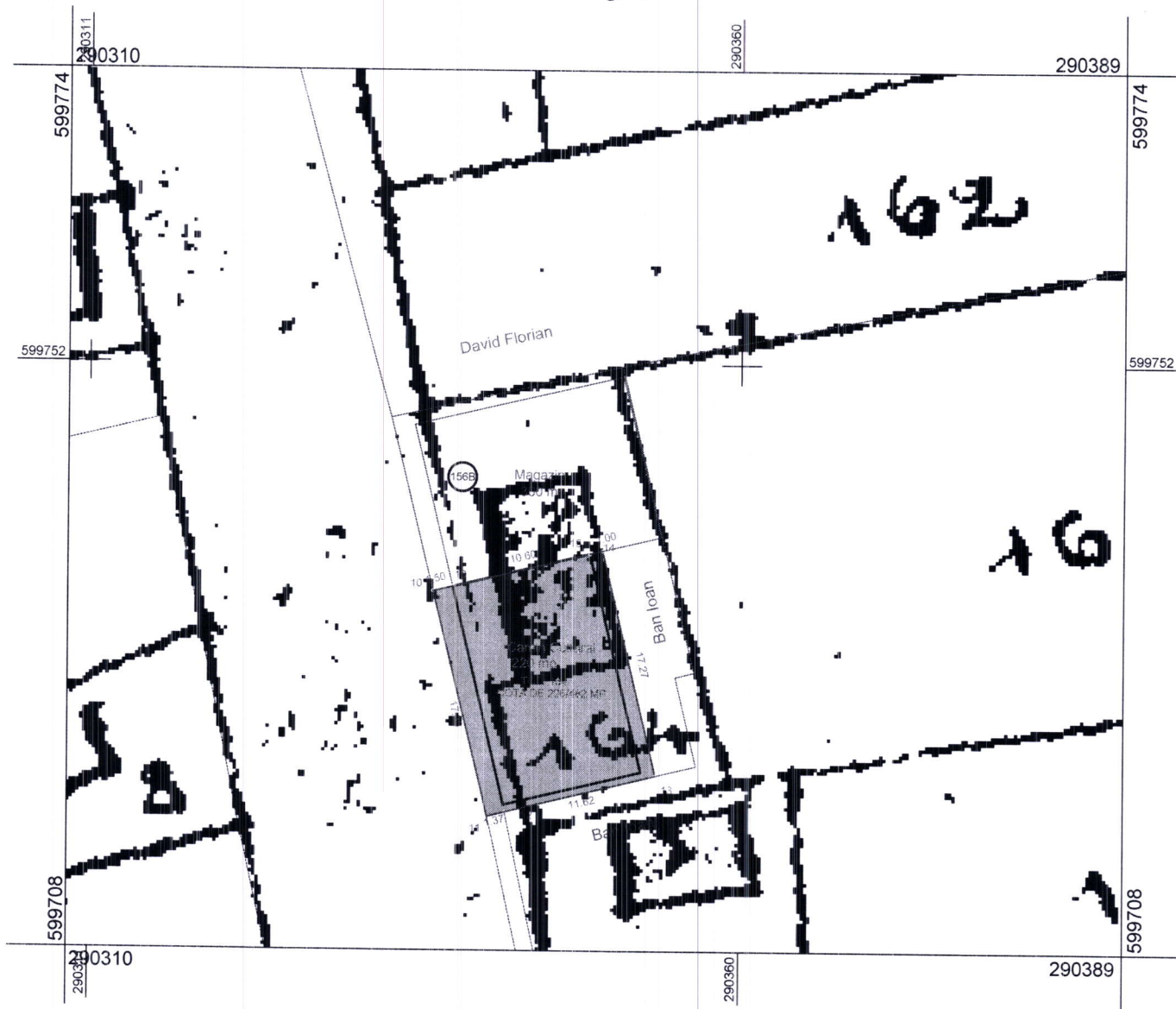
Sistem de proiectie: "Stereo 1970",

Cote: MareaNeagra

PLAN DE SITUATIE

UAT DOBRESTI, parcela cu nr top.164 TOPA DE SUS

Scara 1:500



Sup. totala teren-226 MP

TOPA DE SUS ,INTRAVILA

Date referitoare la categorii de folosinta .

	CURTI CONSTRUCTII	Cote parti numere topografice	OBSERVATII
Suprafata metri patrati	226 MP	TOP.164,COTA DE 226/482 MP	C.F NR. 9 TOPA DE SUS

 <p>S.C. ROEXPERTCAD S.R.L. ORADEA, str. M. Kogalniceanu, Nr. 29</p>		<p>Plan de situatie privind introducerea in circuitul civil si infiintare CF si numar cadastral ptr. parcela cu nr.top.164 TOPA DE SUS ,conform C.F NR. 9 TOPA DE SUS, si trecerea in domeniul PRIVAT al COMUNEI DOBRESTI.</p>		<p>Plansa 1</p>
Masurat	Ing. Ivan Alin Marius		1:500	<p>Beneficiari: COMUNA DOBRESTI</p>
Calculat	Ing. Ivan Alin Marius		16.04.2021	
Redactat	Ing. Ivan Alin Marius			

Sistem de proiectie: "Stere 1970"

Cote: MareaNeagra